

Sitzung des Ausschusses für Planen, Bauen und Verkehr gemeinsam mit dem Ausschuss für Umwelt, Klimaschutz, Landwirtschaft und Gewässerschutz (Gebühren) am 10.11.2020

Ö19 - Bebauungsplan Nr. 387 "Stadionhalle Düsternort" für den südöstlichen Bereich der Sportanlage Düsternort – Aufstellungsbeschluss

Grundsätzlich ist die Entscheidung, die neue Halle auf dem Gelände des Stadion-Sportplatzes zu errichten gut!

Jedoch der vorgeschlagene Bebauungsplatz auf dem Gelände wirft einige Fragen und Bedenken auf!

1. Der Besucherfluss (grüne Pfeile) geht über den Sportplatz, wenn der Parkplatz an der Düsternortstr. genutzt wird. Hierzu muss dann die Zuwegung neu eingerichtet werden (Bild 03). Diese muss so beschaffen sein, dass auch Fahrzeuge für die Anlieferung zu der Veranstaltung diese nutzen können.
2. Dieser Weg muss mit einer Notbeleuchtung versehen werden für eventuelle Evakuierungsmaßnahmen von Zuschauern.
3. Die Befürchtung besteht jedoch, dass sich die Zuschauer den langen Weg von dem Parkplatz Düsternortstr. sparen und in dem Wohngebiet unterhalb der Straße „Am Stadion“ nutzen werden. Dieses führt unweigerlich zum Unmut der Anwohner.
4. Bei einer eventuellen Evakuierung (ca. 700 Personen) müssen immer zwei Fluchtwegsmöglichkeiten vorhanden sein, siehe blaue Pfeile. Dieses ist zum einen der oben genannte Weg und zum anderen die Straße „Am Stadion“. Diese müsste jedoch entsprechend ausgebaut werden, da hier nur ein Radweg vorhanden ist, siehe Bild 02.

Diese Punkte führen zu erheblichen Kosten!

Daher der Vorschlag, nicht den Schlackeplatz zu nehmen, sondern den Platz direkt an der Zuwegung des Stadionsgelände (Bild 04 u. 05).

Bilder



Bild 01 - Schlackeplatz



Bild 02 – Straße „Am Stadion“



Bild 03 – Zufahrt zur neuen Halle



Bild 04 - Alternative



Bild 05 – Zugang zum Gelände mit Alternativplatz